

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Тюльганского района Оренбургской области от 11 сентября 2018 года

Дата проведения публичных слушаний - 10 сентября 2018

Место проведения - с. Троицкое, пл. Коммунаров, 9А/1

Тема публичных слушаний: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Тюльганского района Оренбургской области.

Основание проведения публичных слушаний: Постановление администрации муниципального образования Тюльганский район от 13.08.2018г. №549-п. Постановление о назначении публичных слушаний от 13.08.2018г. № №549-п обнародовано на информационных стендах с. Троицкое, с. Николаевка, х. Андреевский и с. Междуречье Троицкого сельсовета Тюльганского района. 14.08.2018г. Размещено на сайте 17.08.2018г. <http://sp-troickiy.ru/page/postanovlenie-o-podgotovke-proekta-vnesenija-izmenenij-v-pravila-zemlepolzovaniya-i-zastrojki-municipalnogo-obrazovaniya-troickij-selsovet-tjulganskogo-raiona-orenburgskoj-oblasti>

Заслушав информацию и рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Тюльганского района Оренбургской области на публичных слушаниях принято следующее решение:

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Тюльганского района Оренбургской области:

- добавить в условно разрешенные виды использования статьи 9.2. Градостроительные регламенты. Жилые зоны. Ж1 - Зона жилой застройки. вид разрешенного использования «**Ведение огородничества**» (код-13.1). Описание вида разрешенного использования земельного участка: - Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции».

- таблицу устанавливающую Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка дополнить строкой:

Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Минимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальная площадь земельных участков, кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %
13.1	100 ¹	5000 ¹	НР

2. Публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Тюльганского района Оренбургской области считать состоявшимися.

3. Настоящее заключение разместить на сайте <http://sp-troickiy.ru/category/publichnye-slushaniya>

Один экземпляр протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Тюльганского района Оренбургской области направить в администрацию Троицкого сельсовета для размещения на сайте.

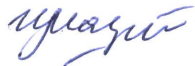
4. Один экземпляр протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Троицкий сельсовет Тюльганского района Оренбургской области направить для рассмотрения и утверждения на очередном заседании Совета депутатов Тюльганского района

Председатель комиссии по землепользованию
и застройке муниципального образования
Тюльганский район



И.В. Нефедов

Секретарь комиссии



И.В. Мазурина